

Jaarstukken 2021

Versie vastgesteld door Raad

16 juni 2022



Belangrijke ontwikkelingen

Coronamaatregelen

Ondersteuning ondernemers

De beleidsmedewerkers van Economische Zaken van de gemeente hebben veel en uiteenlopende contacten onderhouden met de ondernemers in Diemen. Enerzijds ging het daarbij om te verwijzen naar rijksinformatie, anderzijds zijn diverse initiatieven ontplooid. In 2021 konden in bepaalde maanden de lokale ondernemers ook weer fysiek ontmoet worden, iets dat essentieel is voor het behouden van de korte lijnen. Via de coronaraadsbrieven is de raad over de uiteenlopende acties geïnformeerd.

Projecten/grondexploitaties

De coronamaatregelen hebben vooralsnog geen direct effect gehad op de grondexploitaties. Alleen bij initiatieven in een verkennende fase heeft e.e.a. vertragend gewerkt door uitstel en aanpassing van participatietrajecten.

Vertraging aanleveren evaluatieverslag 2020 en Jaarplan 2021

Door een toename in de toezichtstaken voor wat betreft de coronamaatregelen was er ook meer aansturing en afstemming nodig binnen het team Handhaving (**THH**) en Openbare Orde en Veiligheid (**OOV**). Hierdoor is het aanleveren van het evaluatieverslag over 2020 en het jaarplan 2021 vertraagd. Desalniettemin heeft de Provincie in 2021 nog wel het oordeel adequaat toegekend aan de proceseisen inzake het omgevingsrecht.

Vertraging reguliere toezichtstaken

Het huidige team Handhaving is ook in 2021 continu geconfronteerd met de nieuwe regelgeving inzake corona. Omdat het toezicht houden op deze regelgeving voornamelijk bij de Boa's en de toezichthouders openbare ruimte is neergelegd zijn de reguliere werkzaamheden wat op de achtergrond geraakt, met dien verstande dat we uiteraard wel spoedeisende dan wel dringende zaken hebben gecontinueerd. Daarbij komt dat ook de andere toezichthouders van de disciplines brandveiligheid, bouw- en woningtoezicht en milieu, maar ook de toezichthouder van het huidige team Openbare Orde & Veiligheid en Vergunningen door de coronamaatregelen geremd zijn in hun reguliere toezichtstaken (onder andere bedrijfs- en huisbezoeken).

In werking treden Omgevingswet uitgesteld

De verwachte inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1 juli 2022 is uitgesteld. De inwerkingtredingsdatum staat vooralsnog gepland op 1 januari 2023.

Omgevingswet

De gemeente Diemen heeft zich ook in 2021 voorbereid op de invoering van de Omgevingswet. Dat is voor een deel in een gemeenschappelijk traject met alle Duo+ partners gebeurd. Hiervoor is een eigen budget in de meerjarenbegroting (€ 100.000 in 2021) opgenomen.

Daarnaast bereidt de gemeente zich voor door een omgevingsvisie te maken. Hiervoor is een eigen budget begroot.

Tenslotte is de gemeente zich zelfstandig ten aanzien van een aantal taken aan het voorbereiden (werken met de nieuwe kerninstrumenten, afspraken met (keten)partners e.d.). In dit kader zullen naar verwachting de volgende kosten worden gemaakt:

Omgevingsplan

De gemeente moet op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt kunnen werken met het Omgevingsplan. Het was de verwachting dat in 2021 gestart zou worden met de werkzaamheden om tot een Omgevingsplan van Diemen te komen. De verwachting was dat voor bovenstaande activiteiten in 2021 € 25.000 incidenteel budget nodig zou zijn. Daarnaast was overigens ook het structurele budget voor bestemmingsplannen (€ 10.000 per jaar) beschikbaar. In 2021 zijn deze uitgaven niet gedaan. De reden daarvan is dat de inwerkingtreding van de Omgevingswet en daarmee het voor bereiden van het nieuwe Omgevingsplan is uitgesteld. De nieuwe inwerkingtredingsdatum van de Omgevingswet is 1 januari 2023. Wij zullen dit jaar met een inschatting komen welk budget vanaf 2023 nodig is om goed aan het omgevingsplan te werken. De ambtelijke organisatie heeft in 2021 overigens wel voorbereidingen getroffen op het Omgevingsplan. Zo hebben de werkzaamheden aan de veegplannen voor een groot deel in dit jaar plaatsgevonden, hebben medewerkers zich qua kennis verdiept in het instrument Omgevingsplan en is gewerkt aan een startdocument.

Voorbereiding vergunningen, toezicht & handhaving (VTH) personeel

Het VTH personeel moet zich eveneens de Omgevingswet en daarbij horende procedures eigen maken. Hiervoor gold de verwachting dat in 2021 een incidenteel budget van € 25.000 nodig zou zijn. Het grootste gedeelte van de voorbereiding in het kader van de VTH taken wordt gemeenschappelijk in samenwerking met de andere DUO-organisaties voorbereid. Gelet op het uitstel van de inwerkingtreding van de Omgevingswet is het niet nodig geweest om dit jaar al gebruik te maken van dit incidentele budget. De gemeenschappelijke samenwerkingsvoorbereiding heeft in 2021 wel volledig doorgang gevonden. In dit kader zijn de VTH-processen onder de Omgevingswet beschreven en zijn er in concept nieuwe standaardbrieven opgesteld.

Contracten (keten)partners

In 2021 is de inwerkingtreding van de Omgevingswet uitgesteld. Gelet hierop heeft dit voornamelijk niet geleid tot wijzigingen in onze afspraken met de Omgevingsdienst, de brandweer en Mooi-Noord-Holland (welstand- en erfgoedadvies). Er is daarom nog geen sprake geweest van de begrote structurele toename aan kosten van € 25.000.

Ook de bijdrage aan de Omgevingsdienst is daarom ook nog niet fors omhoog gegaan in 2021. Wel zijn in 2021 de sloopmeldingen naar de Omgevingsdienst gedaan. Dat heeft geleid tot een verhoging van de bijdrage. De voorlopige afrekening over 2021 is overigens weer lager omdat we veel minder advies uren hebben afgenomen dan eerder was geraamd.