Gemeente Diemen

Jaarstukken 2021

Versie vastgesteld door Raad

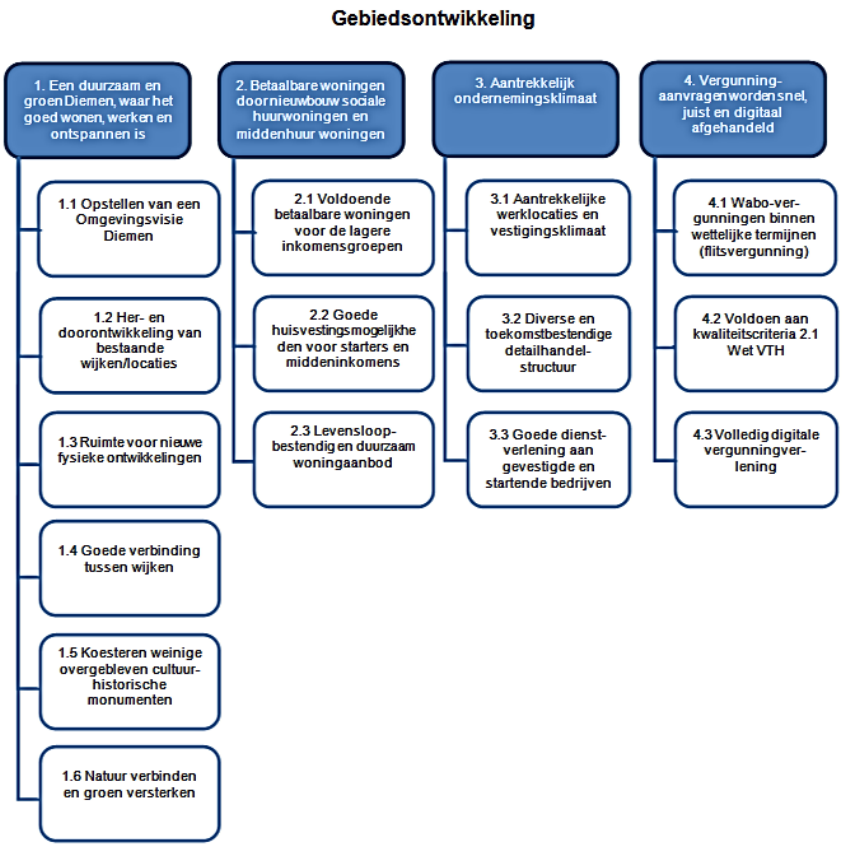
16 juni 2022

Gebiedsontwikkeling

Portefeuillehouder:
A.J.M. Scholten

Concerndirecteur:
M.R.A. Cornelissen

Doelstellingen in één oogopslag



Belangrijke ontwikkelingen

Coronamaatregelen
Ondersteuning ondernemers
De beleidsmedewerkers van Economische Zaken van de gemeente hebben veel en uiteenlopende contacten onderhouden met de ondernemers in Diemen. Enerzijds ging het daarbij om te verwijzen naar rijksinformatie, anderzijds zijn diverse initiatieven ontplooid. In 2021 konden in bepaalde maanden de lokale ondernemers ook weer fysiek ontmoet worden, iets dat essentieel is voor het behouden van de korte lijnen. Via de coronaraadsbrieven is de raad over de uiteenlopende acties geïnformeerd.

Projecten/grondexploitaties
De coronamaatregelen hebben vooralsnog geen direct effect gehad op de grondexploitaties. Alleen bij initiatieven in een verkennende fase heeft e.e.a. vertragend gewerkt door uitstel en aanpassing van participatietrajecten.

Vertraging aanleveren evaluatieverslag 2020 en Jaarplan 2021
Door een toename in de toezichtstaken voor wat betreft de coronamaatregelen was er ook meer aansturing en afstemming nodig binnen het team Handhaving (**THH**) en Openbare Orde en Veiligheid (**OOV**). Hierdoor is het aanleveren van het evaluatieverslag over 2020 en het jaarplan 2021 vertraagd. Desalniettemin heeft de Provincie in 2021 nog wel het oordeel adequaat toegekend aan de proceseisen inzake het omgevingsrecht.

Vertraging reguliere toezichtstaken
Het huidige team Handhaving is ook in 2021 continu geconfronteerd met de nieuwe regelgeving inzake corona. Omdat het toezicht houden op deze regelgeving voornamelijk bij de Boa’s en de toezichthouders openbare ruimte is neergelegd zijn de reguliere werkzaamheden wat op de achtergrond geraakt, met dien verstande dat we uiteraard wel spoedeisende dan wel dringende zaken hebben gecontinueerd. Daarbij komt dat ook de andere toezichthouders van de disciplines brandveiligheid, bouw- en woningtoezicht en milieu, maar ook de toezichthouder van het huidige team Openbare Orde & Veiligheid en Vergunningen door de coronamaatregelen geremd zijn in hun reguliere toezichtstaken (onder andere bedrijfs- en huisbezoeken).

In werking treden Omgevingswet uitgesteld
De verwachte inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1 juli 2022 is uitgesteld. De inwerkingtredingsdatum staat vooralnog gepland op 1 januari 2023.